

Relazione al resoconto 2010

Introduzione

In un mondo sempre più globalizzato anche un comune di montagna come il nostro risulta essere sempre più condizionato da fattori esterni che vanno ad incidere sulla vita quotidiana e sulla situazione finanziaria.

Basti pensare ai problemi che si prospettano all'orizzonte con la chiusura della galleria del San Gottardo, agli influssi sulla politica energetica dati dal quadro complessivo internazionale, e dagli eventi giapponesi in particolare, alle disposizioni che definiscono il finanziamento delle case di cura, alla limitazione imposte dal cantone per la costruzione di case secondarie, alla situazione finanziaria generale che sposta interessi e investimenti nel settore turistico.

Saper affrontare queste situazioni, reagendo in tempi rapidi a quelli che potrebbero essere gli influssi esterni per garantire al meglio gli interessi del Comune, è una sfida con cui si devono confrontare popolazione e autorità, facendo capo a risorse spesso limitate per volume e competenza.

È dunque necessario valutare le misure necessarie che permettano a Mesocco di sviluppare i progetti che possono andare a beneficio della vivibilità del territorio e dell'economia locale, nell'interesse di tutta la nostra popolazione.

Il buon risultato finanziario registrato nel 2010 lascia in questo senso ben sperare per il futuro, infondendo una certa sicurezza a supporto delle decisioni future della politica comunale.

Principali problematiche attuali

I grossi progetti

Questi ultimi anni della politica comunale sono stati caratterizzati da una serie di progetti di grossa portata che, oltre ad un chiaro influsso sulle finanze comunali, hanno impegnato e impegnano tuttora autorità e personale: è d'altra parte chiaro che un Comune deve dare spazio alla propria progettualità non trascurando comunque l'adempimento degli obblighi derivanti dalla gestione corrente.

Captazione Sorgente Nan Ros – Produzione energia Camou

Il progetto, i cui crediti sono stati votati nel 2008, è in fase di ultimazione e rientra pienamente entro i limiti del credito stesso. La produzione di energia è iniziata nel luglio del 2010, periodo in cui si sono rese necessarie logiche prove di messa a punto ed ha visto una produzione a fine anno che ha sfiorato i 700'000 kWh; a oggi, nonostante il periodo indubbiamente povero di precipitazioni e di innevamento, la produzione totale sfiora ormai il milione di kWh ciò che porta ad un incasso per il Comune di oltre fr. 200'000.-.

Anche dal punto di vista dell'approvvigionamento idrico l'impianto di Nan Ros ed il nuovo serbatoio di Camou soddisfano pienamente le aspettative e garantendo senza intoppi e ampiamente la supplenza delle fonti di Bui.

Centro servizi stazione

Dopo l'approvazione del credito nel 2005 il centro servizi della stazione è ormai pronto.

La conclusione dei contratti di affitto per gli spazi assegnati al Corpo pompieri Alta Mesolcina e al Servizio Ambulanza del Moesano permettono al Comune di usufruire di una entrata sicura che va a cofinanziare l'investimento. Un centro che permette anche ai settori dell'Azienda elettrica e dei servizi di manutenzione generali comunali di far capo a spazi e strutture che garantiscono un'ottimizzazione dei lavori.

Si tratta inoltre di un primo passo verso la ristrutturazione di un'area delicata e strategica per il comune.

Centri raccolta rifiuti

Dopo aver ultimato il centro di San Bernardino sarà a breve a disposizione anche il centro comunale di Spin de Cogn. Una moderna struttura per un settore che richiede sforzi nel riciclaggio e nello smaltimento il più possibile ecologico dei rifiuti, resa ormai una condizione inderogabile.

Oltre agli impianti destinati al settore dei rifiuti, l'area è stata ristrutturata provvedendo alla delimitazione e alla pavimentazione dei piazzali, posando le autorimesse a suo tempo situate presso la stazione: oltre ad un migliorato

servizio, anche un apporto all'estetica e alla decorosità di un area ridosso del centro sportivo e della casa anziani di Circolo.

Rifacimento acquedotto San Bernardino

L'Assemblea comunale del 15 dicembre 2010 ha stanziato un credito lordo di quasi 5 milioni di franchi per un nuovo serbatoio nella zona di Pian Cales e per il rifacimento e ampliamento della condotta che dal serbatoio porta l'acqua in zona Forcola, allacciandosi poi alla nuova condotta Fies – Camou.

Un grosso intervento dovuto da un lato all'obbligo di rifacimento di condotte ormai obsolete che non garantiscono più l'efficienza nella loro funzione; d'altro lato il risanamento permette di adempiere alle condizioni poste dall'Ufficio federale delle strade in relazione al servizio di sicurezza antincendio per le gallerie fra Ghifa e Fies e per le quali lo stesso USTRA partecipa all'investimento con 1.5 mio di franchi.

Ultima motivazione, ma non per questo trascurabile o meno importante, è quella di predisporre le linee per un futuro sfruttamento idroelettrico dei potenziali in zona Fies e, dopo conclusione della seconda fase che prevede il rifacimento della presa e della condotta Funtanalba – Pian Cales, presso il nuovo serbatoio.

I lavori inizieranno quest'estate e dovrebbero concludersi nel 2013.

Ristrutturazione campeggio San Bernardino

Altra opera importante che sta per essere ultimata è quella della ristrutturazione del Campeggio di San Bernardino. Con il rifacimento di parte dei servizi e la creazione di un locale ufficio si è voluta migliorare l'offerta di questa struttura che, oltre a dare un certo contributo come potenziale ricettivo, garantisce anche un certo introito.

Turismo

Ente turistico Regionale del Moesano SA

Il primo febbraio 2011 è stato ufficialmente costituito il nuovo Ente turistico Regionale del Moesano SA, fondato dalle Regioni Mesolcina, dall'Organizzazione regionale della Calanca e dal Comune di Mesocco. Se al momento, con il rilevamento delle strutture dell'Ufficio turistico esistente, non si registreranno grossi cambiamenti e si potrà garantire a San Bernardino i servizi finora prestati, in futuro la nuova struttura, riconosciuta dal Cantone come partner regionale per il settore, potrà ristrutturarsi e potenziarsi servendo l'intero Moesano, usufruendo di mezzi sostanziosi che dovrebbero essere garantiti dalla nuova regolamentazione turistica prevista a livello cantonale.

Un'iniziativa che lascia ben sperare per uno sviluppo turistico regionale e che va a rafforzare la collaborazione interregionale nel Moesano.

Impianti sciistici

Dopo l'esperienza SanBeTur SA dalla stagione 2010/2011 la gestione degli impianti di Confin è tornata ad essere garantita dalla SBIT SA: una stagione garantita da un buon innevamento, che ha permesso ai clienti di usufruire degli impianti durante tutta la stagione invernale. Anche l'impianto di Pian Cales, gestito dalla Promotur SA, ha potuto dare il suo apporto alla causa turistica rimanendo aperto durante i periodi di maggiore affluenza.

È chiaro che sempre più emerge la necessità di una ristrutturazione completa delle infrastrutture, operazione concretizzabile solo con unità di intenti fra tutti gli attori del settore e sulla base di chiare strategie.

Masterplan turistico

Il Consiglio comunale del 10 febbraio 2011 ha approvato l'aumento di credito fino a fr. 100'000.- necessario per l'allestimento della seconda fase del Masterplan turistico. Un progetto che rappresenta un ulteriore tassello per valutare le nostre esigenze nel settore e per poter indirizzare quegli investitori interessati alla regione di San Bernardino.

Nuova legge sul contingentamento delle abitazioni secondarie e la riscossione di una tassa per l'incentivazione delle abitazioni primarie

È stata ultimata la proposta di legge sul contingentamento delle abitazioni secondarie e la riscossione di una tassa per l'incentivazione delle abitazioni primarie, strumento che si conforma a quanto previsto dal Piano Direttore Cantonale per il settore. Dopo aver valutato le esperienze degli altri comuni turistici dei Grigioni e le raccomandazioni fatte dal Cantone, il Municipio ha inviato al Cantone la proposta: non poche le limitazioni alla creazione di nuove abitazioni secondarie, le quali sottostanno a contingentamento; altro punto fondamentale sarà la riscossione di una tassa per ogni superficie adibita a scopo secondario.

Rimane per contro auspicabile e libera da ogni limitazione l'edificazione di abitazioni primarie, la quale viene vincolata a tale scopo per la durata minima di vent'anni, e l'edificazione di strutture ricettive. Si tratta di misure applicabili solo alle zone turistiche di San Bernardino e Pian San Giacomo. Una legge che muterà sostanzialmente il tipo di sviluppo edificatorio nelle zone interessate e che dovrebbe garantire di riflesso risorse per incentivare l'insediamento di abitazioni primarie e turistiche.

Personale comunale

Dal 1° dicembre 2010 Nicola Fasani ha iniziato al sua attività quale nuovo Capo gruppo a San Bernardino. Un nuova funzione che vuole garantire

un'organizzazione efficiente per la nostra località turistica non da ultimo anche in considerazione del nuovo compito derivante dalla gestione del Campeggio che va ad aggiungersi agli usuali lavori di manutenzione e gestione.

Energia

Prosegue il piano di messa in norma delle cabine di trasformazione dell'azienda elettrica comunale: un'operazione che comporta investimenti di una certa portata che vanno a consolidare lo standard dei nostri impianti, garantendo un costante miglioramento dell'efficienza e della garanzia di fornitura al cliente.

Continuano nel frattempo le verifiche del gruppo di lavoro istituito tramite l'Energia del Moesano SA per mettere a fuoco le possibili collaborazioni o simbiosi fra Aziende di distribuzione della Regione: entro quest'anno si dovrebbe poter disporre delle necessarie indicazioni per poi effettuare le scelte strategiche nel settore.

Istruzione

In attesa di proporre la richiesta di credito per la creazione della nuova mensa scolastica, la decisione assembleare del 31 maggio 2010 ha sancito la collaborazione definitiva fra i Comuni di Mesocco e di Soazza per la gestione della scuola dell'infanzia e della scuola primaria. È per contro in una situazione di stallo la prevista costituzione di una Corporazione scolastica Moesana per la gestione delle scuole Secondarie e di Avviamento pratico. Processi di collaborazione e di aggregazione che vogliono giungere ad un'ottimizzazione delle risorse umane e finanziarie, pur garantendo qualità e funzionalità del sistema scolastico regionale.

Legislazione comunale

Molte le modifiche legislative intervenute da inizio legislatura e che meritano una citazione.

Nel maggio 2009 è stata approvato il nuovo regolamento di polizia locale, il quale ha ripreso vecchie prescrizioni e adattato il tutto alle nuove esigenze del Comune, e la revisione del regolamento per il promuovimento delle abitazioni primarie. Si è poi proceduto alla revisione dello statuto comunale, aumentando le competenze del Municipio sulla condotta di ricorsi e di processi come pure sulla stipulazione di arbitrati e transazioni. In giugno è poi stato approvato il nuovo regolamento comunale per la gestione dei rifiuti vegetali e revisionato il regolamento rifiuti.

Nel 2010 sono state modificate la legge, in vigore dal 1965, e l'ordinanza, in vigore dal 1976, relative al settore della distribuzione di acqua potabile,

adattando i principi a quanto suggerito dall'Associazione cantonale per la pianificazione territoriale, pur non trascurando di considerare le peculiarità della nostra struttura insediativa. Pure ritoccata l'ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e di utilizzazione di canalizzazione e degli impianti di depurazione.

A seguito della creazione dell'Ente turistico regionale si è poi provveduto a modificare lo Statuto comunale per quanto riguarda la citazione relativa all'ente turistico e, sempre in quest'ottica, la Legge comunale per il prelevamento delle tasse di soggiorno e di propaganda.

Castello

La Fondazione Castello di Mesocco, creata nel 1999, ha ormai concluso il suo mandato per quanto riguarda i lavori di restauro e consolidamento delle mura. Lo stesso organismo ha inoltre provveduto ad indire un concorso di architettura dal quale sono scaturite le idee per la rivitalizzazione dell'area. Si tratta ora di continuare quest'opera, trovando i mezzi necessari per concretizzare i progetti per far rivivere una struttura ammirata a livello nazionale. Un plauso va ai membri del Consiglio di fondazione per l'impegno e la concretezza dimostrata, grazie ai quali è stata ultimata con successo un'opera di fondamentale importanza per garantire la conservazione del nostro castello.

Pignèla

Fra le opere di minore entità (vedasi elenco crediti stanziati), che riteniamo comunque degne di nota per l'ottima riuscita, vi è sicuramente il ripristino dei muri a secco con rifacimento dei percorsi pedonali e ciclabili nella zona di Pignèla. Grazie all'aiuto di Pro Natura, dell'Ufficio forestale regionale, e facendo capo alle capacità e all'impegno di ottima manodopera locale, è stato raggiunto un risultato degno di nota che rappresenta un esempio applicabile sicuramente anche ad altre zone del nostro territorio.

Mesocco, maggio 2011

MUNICIPIO DI MESOCCO

Il Sindaco: R. Fasani

Il Segretario: G. Cereghetti

Attività delle autorità comunali nel 2010

Il Municipio si è riunito in seduta ordinaria per 47 volte, trattando 822 argomenti. Il Consiglio comunale si è riunito 6 volte trattando 26 temi. L'Assemblea comunale è stata chiamata 4 volte per decidere in merito a 9 temi.

Principali decisioni

Consiglio comunale (senza preavvisi per AC)

- Fissazione del tasso dell'imposta comunale 2011 (inv. all'87%)
- Credito fr. 50'000 Partecipazione azionaria del Comune al nuovo Ente Turistico del Moesano SA
- Credito fr. 50'000 (annuale) Nuova funzione capogruppo San Bernardino
- Credito fr. 50'000 Gestione raccolta carta e cartoni / acquisto di 2 presse
- Credito fr. 75'000 Gestione dicastero territorio / acquisto nuovo veicolo multiuso
- Credito fr. 72'000 Scuole Mesocco sostituzione e ampliamento sistema informatico
- Credito fr. 56'000 Case comunali San Bernardino / interventi di manutenzione straordinaria
- Credito fr. 66'000 Cabina AEC Fonte Minerale / manutenzione e messa in norma
- Credito fr. 12'000 Ripristino muri a secco Pignèla
- Credito fr. 175'000 Acquedotto / nuovo anello Ghifa
- Credito fr. 75'000 Acquedotto / impianto di telegestione
- Credito fr. 305'000 Lavina / sostituzione condotta e rifacimento strada
- Credito fr. 50'000 Contributo alla costruzione dell'archivio a Marca
- Credito fr. 38'000 Acquisto terreno Ranghéi dal Cantone dei Grigioni

Assemblea comunale

- Approvazione credito acquedotto comunale San Bernardino fr. 4'865'000
- Approvazione revisione normative comunali acqua potabile
 1. Regolamento per il servizio dell'acqua potabile
 2. Ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e delle tasse di erogazione dell'acqua potabile
- Approvazione revisione parziale ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e delle tasse annuali per l'utilizzazione della canalizzazione degli impianti di depurazione
- Modifica statuto comunale per nuovo ente turistico regionale
- Revisione parziale della legge comunale per il prelevamento delle tasse di soggiorno e di propaganda
- Convenzione scuola primaria e dell'infanzia con il Comune di Soazza
- Adesione del Comune all'Associazione Parc Adula
- Approvazione credito acquisto Case cantonali e terreno San Bernardino
 1. Stanziamento credito fr. 3'000'000
 2. Autorizzazione al MU apertura credito bancario fr. 1'000'000
 3. Contratto di mutuo per prestito Comune patriziale fr. 500'000
- Approvazione credito ristrutturazione campeggio San Bernardino
 1. Stanziamento credito fr. 910'000
 2. Autorizzazione apertura credito bancario fr. 650'000
 3. Convenzione con il Comune patriziale per uso terreni

Statistica abitanti di Mesocco al 31.12.2010

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Abitanti attivi	1217	1214
Uomini	611	619
Donne	606	595
Svizzeri	1062	1062
Stranieri	155	152
Decessi	11	6
Nascite	8	10
Abitanti per zona		
San Bernardino	201	200
Pian San Giacomo	64	57
Mesocco	952	957
Sotto i 16 anni	156 (14%)	
fra 16 e 29	155 (12%)	
fra 30 e 59	526 (43%)	
fra 60 e 79	292 (24 %)	
oltre gli 80 anni	88 (7%)	