

# COMUNE DI MESOCCO

## Revisione parziale della pianificazione locale: esposizione di partecipazione

In applicazione dell'art. 13 dell'ordinanza cantonale sulla pianificazione territoriale (OPTC) ha luogo l'esposizione pubblica di partecipazione relativa ad una revisione parziale della pianificazione locale, la quale, a parte la Legge edilizia, riguarda esclusivamente le zone di Mesocco e Pian San Giacomo.

### Oggetto della revisione parziale:

- Adattamenti in base alla prassi cantonale attuale: bosco, zone di pericolo
- Revisione totale delle Legge edilizia in base al "Modello di legge edilizia per i Comuni del Grigioni Italiano" (MLE-GRit)
- Adattamenti in base alle necessità del Comune:  
Aggiornamenti in base alle zone di pericolo, riesame di altri azzonamenti  
Riesame della parte urbanizzazione in base ai nuovi catasti
- Completamento della digitalizzazione di tutti i piani

### Atti esposti relativi alla pianificazione locale:

- **Legge edilizia**
- **2 Piani delle zone 1:25'000 e 1:10'000** (Mesocco - Pian San Giacomo)
- **Piani delle zone 1:2'000** con piani generali delle strutture:
  - **Modifiche dei piani** delle zone:  
Castello / Doira - Crimeo  
Leso - Cebbia / Andergia  
Breta - Ghifa / Sei / Coz  
Monda - Spina
  - **In forma informativa** (modifiche integrate nei piani in vigore):  
Castello / Doira - Crimeo  
Leso - Cebbia / Andergia  
Breta - Ghifa / Sei / Coz  
Monda - Spina
- **4 Piani generali delle strutture 1:1'000:**  
Castello / Doira  
Benabbia - Crimeo  
Leso - Arbedas / Anzone  
Darba - Andergia / Cebbia
- **2 Piani generali di urbanizzazione 1:25'000 e 1:10'000**  
(Mesocco - Pian San Giacomo)
- **4 Piani generali di urbanizzazione 1:2'000 Traffico:**  
Castello / Doira - Crimeo  
Leso - Cebbia / Andergia  
Breta - Ghifa / Sei / Coz  
Monda - Spina
- **4 Piani generali di urbanizzazione 1:2'000 Servizi tecnologici:**  
Castello / Doira - Crimeo  
Leso - Cebbia / Andergia  
Breta - Ghifa / Sei / Coz  
Monda - Spina

**Periodo d'esposizione:** dal 28 aprile al 27 maggio 2011

**Luogo d'esposizione:** Casa comunale

**Orario:** di sportello (Lu-Gio: 09.00-11.00, 15.00-18.00 / Ve:09.00-11.00, 15.00-17.00)

**Informazione:** **Venerdì, 6 maggio 2011, ore 17.00 - 20.00, Casa comunale**  
Membri della Commissione di pianificazione e il pianificatore ing. Silvio Werder saranno a disposizione degli interessati per eventuali informazioni in merito al progetto di revisione parziale.

### Osservazioni relative alla revisione parziale della pianificazione locale:

Durante il periodo d'esposizione chiunque può inoltrare proposte e obiezioni in forma scritta al Municipio.

Mesocco, 18 aprile 2011

**MUNICIPIO DI MESOCCO**

Il Sindaco: R. Fasani

Il Segretario: G. Cereghetti